

AUSSCHREIBUNGSANZEIGE
NOTICE OF INTENT

Die Bundesrepublik Deutschland beabsichtigt folgende Leistungen im Rahmen des gemeinsam finanzierten NATO-Sicherheitsinvestitionsprogramms auf www.service.bund.de auszuschreiben:

The Federal Republic of Germany intends, in the near future, to advertise for the following works/services within the framework of the commonly financed NATO Security Investment Program on www.service.bund.de:

- 1 Bezeichnung und Lage (Bundesland) der Maßnahme:
LV-Anlage Uedem, D-47589 Uedem, Nordrhein-Westfalen, Germany

- 1 *Description and location of the project:*
NATO site Uedem, D-47589 Uedem, North Rhine-Westphalia, Germany

- 2 Zuständige Dienststelle:
Bau- und Liegenschaftsbetrieb Nordrhein-Westfalen, Niederlassung Bundesbau

- 2 *Responsible Agency:*
Bau- und Liegenschaftsbetrieb Nordrhein-Westfalen, Niederlassung Bundesbau

Straße/Platz-Nr.:
Am Silberpalais 1

Street/Square No.:
Am Silberpalais 1

in: D-47057 Duisburg

*Location:*D-47057 Duisburg

Sachgebiet/Bearbeiter:
BMB41
Herr Dipl.-Ing. Andreas Knipping

Section/Poc:
BMB41
Herr Dipl.-Ing. Andreas Knipping

Ruf-Nr./ E-Mail:
+49203-98711457; +491522-2695457
Andreas.Knipping@blb.nrw.de

Phone-No./E-Mail:
+49203-98711457; +491522-2695457
Andreas.Knipping@blb.nrw.de

- 3 Ausführungszeit etwa von - bis:
11/2026 bis 09/2031

- 3 *Period of performance (approx.) from – to:*
Nov 2026 bis Sep 2031

- 4 Art und Umfang der wichtigsten Teilleistungen:
Neubau eines Dienstgebäudes, LxBxH ca. 103 m x 32 m x 21m, in Betonbauweise mit Innenausbau, komplexer technischer Anlagen in redundanter Auslegung, Sicherheitseinrichtungen, Gebäudeausstattung

- 4 *Type and Scope (principal works/services only):*
New construction of an office building, approx. 103 m x 32 m x 21 m, in concrete construction with interior fittings, complex technical systems in redundant design, security equipment, building fittings

-
- 5 Die Leistung soll als Ganzes vergeben werden, jedoch bleibt vorbehalten, bei der Ausschreibung Teillöse zu bilden.
Folgende Teillöse sollen gebildet werden:
- erweiterter Rohbau
 - Innenausbau
 - Heizung, Klima, Lüftung und Sanitär
 - Elektro- und Fernmeldeanlagen
 - Außenanlagen
 - Gebäudeausstattung
-
- 6 Für diese Ausschreibung des NATO Security Investment Programme (NSIP) ist die Bewertung durch nationale Stellen als Mittel zum Nachweis der Qualifikation von Anbietern zwingend erforderlich. Die nationale Bewertung in Form einer Bescheinigung der Qualifikation ist der Beschaffungsstelle bis zu **(siehe Punkt 9)** vorzulegen.
-
- 7 Bewerber, die ihren Sitz **nicht** in einem der folgenden NATO-Mitgliedstaaten: Albanien, Belgien, Bulgarien, Bundesrepublik Deutschland, Dänemark, Estland, Frankreich, Griechenland, Großbritannien, Island, Italien, Kanada, Kroatien, Lettland, Litauen, Luxemburg, Niederlande, Norwegen, Polen, Portugal, Rumänien, Slowakei, Slowenien, Spanien, Tschechien, Türkei, Ungarn, Vereinigte Staaten von Amerika haben, sind vom Wettbewerb ausgeschlossen. Dies gilt auch für Nachunternehmer und für Arbeitsgemeinschaftsmitglieder.
-
- 8 Bewerber, die sich am Wettbewerb zu beteiligen wünschen werden gebeten, ihre Angebote bis spätestens **27.03.2026** in deutscher Sprache oder in einer der amtlichen NATO- Sprachen schriftlich mit Firmenbezeichnung, Abteilung, Sachbearbeiter, Tel-Nr., E-Mail, einzureichen beim:
-
- 9 Die Angebote sind voraussichtlich bis **30.07.2026** jeweils bis **10.00 Uhr** abzugeben.
Die Herkunft von Materialien, Geräten oder technischen Baugruppen incl. Unterbaugruppen sowie Dienstleistungen, darf ausschließlich aus den unter Punkt 7. angeführten finanzierenden NATO-Mitgliedsstaaten stammen.
-
- 10 Als Zeitpunkt der Auftragserteilung (Zuschlag) ist vorläufig **der 30.10.2026** vorgesehen.
-
- 5 *Although it is planned to place contracts covering a/m works/services as a whole, the tender call may provide for a subdivision into separate lots. The following partial lots are to be formed:*
- Extended shell construction
 - Interior work
 - Heating, air conditioning, ventilation and sanitation
 - Electrical and telecommunications systems
 - Outdoor facilities
 - Building equipment
-
- 6 *For this NATO Security Investment Programme procurement the assessment by national authorities is mandatory. The national assessment, in the form of a Declaration of Eligibility (DoE) is to be issued to the procurement authority. The DoE must be presented until (see No. 9.)*
-
- 7 *Firms who **do not have** their place of business in one of the following NATO-member countries Albania, Belgium, Bulgaria, Canada, Croatia, Czech Republic, Denmark, Estonia, Federal Republic of Germany, France, Greece, Hungary, Iceland, Italy, Latvia, Lithuania, Luxembourg, Netherlands, Norway, Poland, Portugal, Romania, Slovakia, Slovenia, Spain, Türkiye, United Kingdom, United States of America, are excluded from the competitive bidding. This also applies to subcontractors and to members of combines.*
-
- 8 *Firms desiring to participate are requested to submit their offers not later than . **27.03.2026** in German or in one of the official NATO languages in writing, by indicating name and address of the firm, Section, Point of Contact, Phone-No., E-mail to the:*
-
- 9 *Bids will presumably have to be submitted by **30.07.2026, 10:00 o'clock.** No materials or items of equipment down to and including sub-assemblies and all services shall be procured, manufactured or assembled by a firm other than from and within a participating country (see above No.7)*
-
- 10 *The date considered for placing the order is **30.10.2026.***
-

11 Die Bewerber müssen bis zum Geheimhaltungsgrad offen zugelassen sein.

12 Als Sicherheitsleistung wird verlangt: 5% der Auftragssumme als Vertragserfüllungs- und Gewährleistungsbürgschaft.

13 Es wird ausdrücklich darauf hingewiesen, dass alle Angaben, insbesondere zu den Terminen für die Ausführungszeit und die Angebotsabgabe, unverbindlich sind und die Ausschreibung sich unter Umständen verzögern kann. Eventuelle Rückfragen sind unmittelbar an die in Nr. 2 genannte Dienststelle zu richten.

11 *The applicants must be cleared for classified matters up to the degree of -NATO UNCLASSIFIED-*

12 *Deposit for security of completion: Contract performance security and warranty security: 5 % of contract amount*

13 *It is specifically stressed that the a/m dates concerning the period of performance and the submissions of bids shall not be deemed to be final, and that the competitive bidding might be delayed. Please address any enquiries directly to the agency mentioned in paragraph 2.*

Bonn, den 11.02.2026

Bonn, 11.02.2026

Bundesamt für Infrastruktur, Umweltschutz und Dienstleistungen der Bundeswehr

Im Auftrag

May
Martin
1

Digital
unterschrieben
von May Martin 1
Datum:
2026.02.11
06:57:38 +01'00'